

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z dn. 09.11.2021r. dla dz.
nr 177/38**

BURMISTRZ OZIMKA

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

1. **Działka nr 177/38, km 4 o powierzchni 0,6990 ha położona w Ozimku**, stanowiąca własność Gminy Ozimek, dla której Sąd Rejonowy w Opolu prowadzi księgę wieczystą nr OP1O/00074868/6.
2. Działka w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczoną jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - B.MN21, tereny ciągów pieszych - B.KDPP4 i tereny dróg publicznych klasy D - dojazdowe B.KDD21.
3. Działka stanowi nieruchomość niezabudowaną, nieużytkowaną, porośniętą samosiewami nie wykazującymi wartości użytkowej, z dostępem do drogi publicznej wewnętrznej, posiada średnio korzystny kształt.
4. **Cena nieruchomości wynosi 800.000,00 zł + podatek VAT 23%.**
5. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego, gdzie cenę wywoławczą stanowić będzie kwota podana w pkt 4 niniejszego wykazu.
6. Termin składania roszczeń o nabycie z mocy art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn.zm.)wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
7. Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 09 listopada 2021r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Ozimku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Gminy Ozimek <http://bip.ozimek.pl>